

2015

CURRÍCULUM VITAE

Esta oficina se constituye en el año 1992, por José Luis Del Sante, con el fin de prestar servicios orientados al desarrollo de proyectos, estudios y consultorías integrales para la realización de obras de Arquitectura, Urbanismo y Construcción.

En el año 2008, se une a esta oficina Ari van Zeeland y Danilo Palma, arquitectos que llegan a consolidar un equipo de trabajo que ha sido capaz de desarrollar, gestionar y coordinar proyectos que abarcan diferentes áreas. Además, esta oficina ha logrado conformar un equipo multidisciplinar, con diversos especialistas y amplia experiencia.

Dentro de nuestros Clientes se encuentran diversos Municipios, instituciones públicas y privadas. Nuestra experiencia profesional nos permite gestionar, desarrollar y coordinar las distintas especialidades involucradas cumpliendo con los estándares de calidad y plazos requeridos por las unidades técnicas. -

DATOS DE LA EMPRESA

Nombre : Del Sante Arquitectura y Diseño Ltda.
Rut : 76.287.130-0
Dirección Oficina : Málaga N° 888 Oficina 33- Las Condes
Correo Electrónico : arquitectura@delsante.cl
Fono-Fax : 2062101

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre : José Luis Del Sante Vives.
Rut : 9.955.792-3
Fecha de Nacimiento : 4 de Enero de 1965
Estado Civil : Casado
Dirección Oficina : Málaga N° 888 Oficina 33- Las Condes
Correo Electrónico : arquitectura@delsante.cl
Fono-Fax : +56 2 2062101

EQUIPO

JOSE LUIS DEL SANTE VIVES : Arquitecto.1992
Universidad Central

ARI VAN ZEELAND LABRA : Arquitecto. 2008 /Magister en Arquitectura.
Pontificia Universidad Católica de Chile

FILIFE RUSSEL : Arquitecto. 2009
Universidade do Porto, Portugal.

BENJAMIN ECHEVERRÍA EDWARDS : Arquitecto. 2012 /Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

A continuación se enumeran los proyectos más relevantes realizados por esta oficina, organizados según el tipo de programa:

EDIFICIOS Y ESPACIOS PUBLICOS

- 2016/
2014 RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR FUERTE LA PLANCHADA DE PENCO, convocado por el MOP región del Biobío. / Superficie 1.320 m2 / Restauración y Obra nueva – MUSEO DE SITIO / EN EJECUCIÓN
- 2016/
2014 PRIMER LUGAR CONCURSO RESTAURACIÓN LICEO NEANDRO SCHILLING DE SAN FERNANDO, convocado por el MOP región de O'Higgins. / Superficie 3.600 m2 / EN EJECUCIÓN
- 2013/
2014 PRIMER LUGAR CONCURSO REPOSICIÓN EDIFICIO SECREDOC DE LOS LAGOS, convocado por MOP Región de Los Lagos/ Superficie: 2.513 m2
Mandante: Dirección regional de arquitectura MOP – Región de Los Lagos. / EN EJECUCION
- 2013/ LEVANTAMIENTO CRÍTICO PALACIO ARIZTÍA, / Superficie: 2.486 m2
Mandante: Presidencia de la república – Región Metropolitana. / EJECUTADO.
- 2011/
2012 PRIMER LUGAR CONCURSO RESTAURACIÓN IGLESIA LA MERCED DE RANCAGUA, convocado por MOP Región de O'Higgins. / Superficie: 2.800 m2
PROYECTO CON APROBACION DEL CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES.
Mandante: Dirección regional de arquitectura MOP – Región de O'Higgins. / EN CONSTRUCCIÓN
- 2011/
2012 PRIMER LUGAR PARA LA REPOSICIÓN DEL EDIFICIO CONSISTORIAL DE PALMILLA. proyecto de arquitectura y especialidades / Superficie: 2.100 m2
Mandante: Ilustre Municipalidad de Palmilla / EN CONSTRUCCIÓN
- 2011/
2012 NUEVO BOWLING COLINA
Emplazado en Parque San Miguel de Colina, costado edificio Municipal
Proyecto de arquitectura y especialidades / Superficie: 400 m2
Mandante: Ilustre Municipalidad de Colina / CONSTRUIDO
- 2009
2010 PRIMER LUGAR NUEVA BIBLIOTECA REGIONAL ANTOFAGASTA
Asociado a Amaya Irarrazaval Arquitecta restauradora.
PROYECTO CON APROBACION DEL CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES.
Nombre contrato: Habilitación Biblioteca publica regional en el edificio ex correos de Antofagasta
Superficie: 3.780 m2
Mandante: Dirección regional de arquitectura MOP – Región de Antofagasta.
Año ejecución: 2009 / Arquitecto Jefe de Proyecto / CONSTRUIDO
- 2007/
2008 PRIMER LUGAR PROPUESTA PÚBLICA CENTRO CULTURAL COLINA.
Nombre contrato: Mejoramiento habilitación y ampliación del centro cultural de colina.
PROYECTO CON APROBACION DEL CONSEJO DE MONUMENTOS NACIONALES.
Mandante: Ilustre Municipalidad de Colina / Consejo nacional de la cultura y las artes.
Superficie: 1523,88 m2 / Año ejecución: 2007/2008
Arquitecto Jefe de Proyecto
- 2004/
2005 Primer lugar propuesta pública plaza Los Vilos, Comuna de los Vilos Proyecto desarrollado con participación ciudadana para la ilustre municipalidad de los Vilos.
Superficie: 88.663 m2
Mandante: Ilustre Municipalidad de Los Vilos.
Arquitecto Jefe de Proyecto
- 2005 Primer Lugar Propuesta publica "Dormitorios para personal de carabineros de Linares. Proyecto asociado Ana Maria Valenzuela Arquitecto
Superficie: 667.30 m2
Mandante: Dirección de arquitectura MOP VII Región.
Arquitecto Jefe de Proyecto / Referencia Carolina Aguayo arquitecta área patrimonial MOP.
- 2005 Proyecto Diseño para la Rehabilitación y Ampliación de la Feria Modelo de Ovalle. Este proyecto generó la modernización de una Feria Modelo ubicada en la Maestranza de ferrocarriles de Ovalle, mandante Ilustre Municipalidad de Ovalle.
(Proyecto asociado con Arqdesing Ltda.)
Mandante: Ilustre Municipalidad de Ovalle. Superficie: 20.000 m2

- 2003 Proyecto "diseño y Rehabilitación de la Plaza Prat de Putaendo", Estudio de Diagnostico, desarrollo del expediente patrimonial y diseño de Rehabilitación de carácter patrimonial de la Plaza Prat y su entorno. Concurso de Espacios Públicos Patrimoniales, Serviu- Minvu con Participación ciudadana. Aprobado por el Consejo de Monumentos Nacionales y Serviu. Construido. Ejecutado por Ana Maria Valenzuela y José Luis Del Sante.
Mandante: Ilustre Municipalidad de Putaendo. / Superficie: 6.500 m2
Arquitecto Jefe de Proyecto
- 2000 Primer Lugar Concurso "Biblioteca Regional Metropolitana, Santiago" Dirección de Bibliotecas, Archivos y Museos – DIBAM. (Proyecto Asociado con Cox & Ugarte Arquitectos).
Mandante: Dirección de arquitectura MOP /Dibam. / Superficie: 10.295 m2 / CONSTRUIDO
Arquitecto etapa de concurso primera etapa anteproyecto.
Referencia: Claudio Iglesias Arquitecto coordinador de infraestructuras subdirección Dibam

PROYECTOS EDUCACIONALES

.....

- 2015/ Mejoramiento Liceo Esmeralda / Colegio Andalien / Colegio Pablo Neruda
Mandante: Corporación Municipal de Colina.
EN CONSTRUCCION
- 2015/ Mejoramiento LICEO SANTA MARTA DE LIRAY
Mandante: Corporación Municipal de Colina.
Superficie: 1100 mts. / EN EJECUCION.
- 2015/ Diseño anteproyecto de Arquitectura y especialidades. CENTRO DENTAL COLINA.
Mandante: Corporación Municipal de Colina.
Superficie: 3087 mts. / EN EJECUCION.
- 2012/ Diseño anteproyecto de Arquitectura. REPOSICION LICEO DOMINGO LATRILLE
Mandante: Departamento Arquitectura Secretaría Ministerial de Educación
Superficie: 6665 mts. / EN LICITACION
- 2011/ Diseño De Arquitectura Y Especialidades Nueva Escuela Básica De Los Vilos, Ilustre
2012 Municipalidad de Los Vilos. Superficie de 2.419 m2. PERMISO DE EDIFICACIÓN.
- 2011/ NUEVO LICEO BICENTENARIO MOLINA_ María del Tránsito de la Cruz
2012 Proyecto de Arquitectura y Especialidades Municipalidad de Molina. Superficie de 3.061m2.
EN CONSTRUCCIÓN.
- 2010/ NUEVO LICEO BICENTENARIO COLINA_ Santa Teresa de Los Andes,
2011 Corporación Municipal de Desarrollo Social de la comuna de Colina - Región Metropolitana.
Superficie de 3.227 m2. CONSTRUIDO
- 2006 Diseño de Arquitectura y Especialidades Concurrentes Proyecto "Construcción Escuela Santa Teresa Del Carmelo", Corporación Municipal de Desarrollo Social de la Comuna de Colina - Región Metropolitana. Financiado con recursos del 7° Concurso Aporte de capital. CONSTRUIDO
- 2004 Diseño de Arquitectura y Especialidades Concurrentes Proyecto "Construcción Escuela Ernesto Soto Negrete", Corporación Municipal de Desarrollo Social de la comuna de Colina - Región Metropolitana. Financiado con recursos del 7° Concurso Aporte de Capital. CONSTRUIDO
- 2004 Diseño de Arquitectura y Especialidades Concurrentes Proyecto "Ampliación Escuela Básica Diego de Almagro y Construcción Nueva Escuela de Los Vilos", Ilustre Municipalidad de Los Vilos - IV Región. Financiado con recursos del 7° Concurso Aporte de Capital del Ministerio de Educación. CONSTRUIDO
- 2003 Diseño de Arquitectura y Especialidades Concurrentes Proyecto "Ampliación y adecuación Colegio Providencia", Corporación Municipal de Desarrollo Social de la Comuna de Providencia - Región Metropolitana. Financiado con recursos del Concurso Aporte de Capital del Ministerio de Educación .CONSTRUIDO
- 2003 Diseño de Arquitectura y Especialidades Concurrentes Proyecto "Ampliación y adecuación Colegio Juan Pablo Duarte", Corporación Municipal de Desarrollo Social de la Comuna de Providencia - Región Metropolitana. Financiado con recursos del Concurso Aporte de Capital. CONSTRUIDO

- 2002 Diseño de Arquitectura y Especialidades Concurrentes Proyecto "Ampliación y adecuación Escuela Finlandia", Corporación Municipal de Desarrollo Social de la Comuna de Pudahuel - Región Metropolitana. Financiado con recursos del Concurso Aporte de Capital. CONSTRUIDO
- 2002 Diseño de Arquitectura y Especialidades Concurrentes Proyecto "Ampliación y adecuación Liceo Nicolás Loshe Vargas", Ilustre Municipalidad de Los Vilos - IV Región. Financiado con recursos del 5° Concurso Aporte de Capital del Ministerio de Educación .CONSTRUIDO.
- 2002 Diseño de Arquitectura y Especialidades Concurrentes Proyecto "Ampliación y adecuación Liceo Esmeralda". Corporación Municipal de Desarrollo Social de la Comuna de Colina - Región Metropolitana, Santiago. (Proyecto asociado con Alfonso Noguera y Alberto Moletto Arquitectos). Financiado con recursos del 5° Concurso Aporte de Capital. CONSTRUIDO.
- 2001 Perfil y Diseño de Arquitectura y especialidades concurrentes Proyecto" ampliación y adecuación Liceo C-22" – Ilustre Municipalidad de Punitaqui / IV Región. Financiado con recursos del Concurso Aporte de Capital del Ministerio de Educación. CONSTRUIDO.
- 2001 Primer Lugar Concurso "Biblioteca Regional Metropolitana, Santiago" Dirección de Bibliotecas, Archivos y Museos – DIBAM. (Proyecto Asociado con Cox & Ugarte Arquitectos). CONSTRUIDO.

PROYECTOS HABILITACION OFICINAS

.....

- 2014/ REMODELACION LABORATORIOS PFIZER / Diseño de Arquitectura Y Especialidades
2015 Remodelación Oficinas, cafetería y laboratorios Macul. Superficie de 600 m2 Habilitación. CONSTRUIDO
- 2011/ NUEVAS OFICINAS Y LABORATORIOS PFIZER / Diseño de Arquitectura Y Especialidades
2012 Nuevas Oficinas Parque Araucano y Rehabilitación laboratorios Macul. Superficie de 3.200 m2 Habilitación. CONSTRUIDO
- 2011/ NUEVAS OFICINAS CGS / Diseño de Arquitectura Y Especialidades
2012 Nuevas Oficinas Edificio Cerro el Plomo / Superficie de 157 m2 Habilitación. CONSTRUIDO
- 2010/ NUEVAS OFICINAS SEMINARIUM / Diseño y Construcción Arquitectura y Especialidades
2011 Nuevas Oficinas Edificio Cerro el Plomo / Superficie de 345 m2 Habilitación. CONSTRUIDO
- 2010/ NUEVAS OFICINAS LABORATORIOS LABOMED
2011 Diseño y Construcción Arquitectura y Especialidades /Nuevas Oficinas Edificio Cerro el Plomo Superficie de 780 m2 Habilitación. CONSTRUIDO
- 2009/ NUEVAS OFICINAS EXPORTADORA GEOFRUT
2010 Diseño y Construcción Arquitectura y Especialidades/ Nuevas Oficinas Ciudad Empresarial Superficie de 280 m2 Habilitación. CONSTRUIDO
- 2008/ NUEVAS OFICINAS COMISION NACIONAL DE ENERGIA
2009 Diseño de Arquitectura y Especialidades/ Santiago Centro Superficie de 2.500 m2 Habilitación. Proyecto ASOCIADO / A.M.Valenzuela / P. Goenaga.
- 2006/ NUEVAS OFICINAS ASEGURADORA CARDIF
2007 Diseño Arquitectura y Especialidades / Nuevas Oficinas Vitacura. Superficie 4.000m2 CONSTRUIDO
- 2006/ NUEVAS OFICINAS ROTTER & KRAUSS
2007 Diseño Arquitectura y Especialidades / Ciudad Empresarial. CONSTRUIDO
- 2005 Ejecución de remodelación Oficinas MGT Seguros Ltda. Hendaya N° 60 4° Piso. CONSTRUIDO
- 2004 Ejecución de remodelación Salas de Reuniones en Oficinas LOWE-PORTA CONSTRUIDO
- 2004 Diseño y ejecución de remodelación Oficinas Driver Ltda. CONSTRUIDO
- 2004 Diseño y ejecución de remodelación Oficinas Rotter y Krauss Av. 11 de Septiembre 1480. CONSTRUIDO
- 2003 Diseño y ejecución de remodelación Oficinas MGT Seguros Ltda. Hendaya N° 60 3° Piso. CONSTRUIDO

- 2003 Diseño y ejecución de ampliación Oficinas SOCAL S.A. Av. 11 de Septiembre 1480 7° Piso. CONSTRUIDO
- 2001 Diseño y ejecución de ampliación Oficinas Cosapi Chile, Edificio Patio Mayor, Ciudad Empresarial. CONSTRUIDO
- 2001 Diseño y ejecución de ampliación Gerencia General Oficinas Cardif, Vitacura 2771 Piso 14°. CONSTRUIDO
- 2001 Diseño y ejecución de ampliación Gerencia General Laboratorios Chile, Maratón N°1315, Ñuñoa. CONSTRUIDO
- 2001 Preinforme y evaluación de situación actual Edificio Codelco Chile, Huérfanos N°1270, Santiago. CONSTRUIDO
- 2000 Diseño y ejecución de ampliación Oficinas de Tele marketing Cardif S.A., Vitacura 2771 Piso 11°. CONSTRUIDO
- 1999 Diseño y ejecución de habilitación Oficinas Compañía de Seguros de Vida Cardif S.A., Vitacura 2771 Piso 14° y 15°. CONSTRUIDO
- 1998 Diseño y ejecución de habilitación de Plantas Libres Edificio World Trade Center, Nva. Tajamar 481. CONSTRUIDO

PROYECTOS

VIVIENDA

-
- 2014 Casa Montes. Chacabuco.
Ampliación y remodelación. 400 m2 intervenidos. CONSTRUIDA
 - 2014 Casa Undurraga Forteza. Paine.
Obra Nueva. 270 m2. CONSTRUIDA
 - 2013 Casa Catala. Chicureo.
Obra Nueva. 170 m2. CONSTRUIDA
 - 2012 Casa Castillo. Vitacura.
Ampliación y remodelación. CONSTRUIDA
 - 2010 Conjunto de 5 VIVIENDAS en Frutillar. Fundo Santa Loreto. X Región.
Proyecto Nuevo en estructura madera. Dos tipologías de vivienda
CONSTRUIDO
 - 2009 Sala de Juegos. Chicureo.
Proyecto Nuevo. CONSTRUIDO
 - 2009 Casa Guzmán- Moletto. Vitacura.
Ampliación y remodelación. CONSTRUIDO
 - 2006 Casa G. Del Sante. Frutillar. X Región.
Proyecto nuevo, estructura madera. CONSTRUIDO
 - 2006 Casa Langben. Vivienda Unifamiliar. Colina.
Proyecto nuevo. CONSTRUIDO
 - 2002 Casa Faure. Chacabuco. CONSTRUIDO
 - 2002 Casa Broster. Chacabuco. CONSTRUIDO
 - 2002 Casa Araya. Chacabuco. CONSTRUIDO
 - 2001 Casa Noguera – Vicuña. Graneros
Club de Polo las Mercedes. 400 mts2. CONSTRUIDO
 - 2001 Casa Barros – Fernández . Frutillar X Región.
Rehabilitación. Madera. CONSTRUIDO
 - 2000 Casa Jara – Donoso. Chicureo.
Proyecto nuevo. CONSTRUIDO

- 2000 Casa Barros – Fernández. (Pomaire.
Proyecto nuevo. CONSTRUIDO
- 1998 Casa Valdes –Barros. Santiago, El Golf de Manquehue.
Proyecto nuevo. CONSTRUIDO

PROYECTOS CORPORATIVOS

- 2014 Proyecto NUEVAS OFICINAS Y BODEGAS BRONSON
Proyecto de Nuevas Oficinas e Instalaciones Bodegas. Encargo: Bronson Chile.
Proyecto Asociado_ Ari van Zeeland + DELSANTE/ arquitectura y diseño
- 2011 Proyecto REMODELACION JUMBO MAIPU
Proyecto de re-Habilitación entregado, CONTRUIDO. Encargo Cencosur.
Proyecto Asociado_ Eltón+ Leniz + DELSANTE/ arquitectura y diseño
- 2010 Anteproyecto REMODELACION JUMBO BILBAO
Proyecto de re-Habilitación entregado, sin ejecutar. Encargo Cencosur.
Proyecto Asociado_ Eltón+ Leniz + DELSANTE/ arquitectura y diseño
- 2009 EXPO LICANRAY. Edificio Corporativo y Galpones para almacenamiento
Exportadora de Miel. Paine. Estructura Madera laminada. CONSTRUIDO.
Proyecto Asociado_ Germán Rodríguez + Jose Luis Del Sante
- 2006/ Ópticas ROTTER & KRAUS / Retail.
2008 Habilitación de una serie de locales comerciales a lo largo del Pais
Altos Las Condes/ La Reina / Concepción / Viña, entre otros.
- 2005 Mejoramiento Integral/ Feria Modelo de Ovalle
Maestranza de Ovalle s/n. 30.000 mts2
Proyecto Asociado_ Arqdesign.